Елена Широкина
Консультант по недвижимости
+7(906)742-38-32
info@prospekt-dubna.ru

№1284 1-комнатная квартира, г. Дубна, ул. К. Маркса, д.11

4 300 000 руб.

Категория :	**Продажа**
Тип :	**1-комнатные квартиры**
Область :	**Московская**
Нас. пункт :	**Дубна**
Адрес :	**г. Дубна, ул. К. Маркса, д.11**
Год постр. :	**1964**
Комнат :	**1**
Общ. площ. :	**31 кв.м**
Жил. площ. :	**18 кв.м**
Пл. кухни :	**6 кв.м**

- Этаж : **3**
- Этажность : **4**
- Мат-л постройки : **кирпичный**
- Балкон/Лоджия : **балкон**
- С/у : **с/у совмещенный**
- Стеклопакеты : **ПВХ**
- **Счетчики воды**
- **Газ. колонка**
- **Мет. дверь**
- **Центр. отопление**
- **Вода**
- **Газ**
- **Хол. вода**
- **Канализация**
- **Электричество**
- **Меблирована**
- **В собственности более 3х лет**
- **Брежневка**

Продается 1-х комнатная квартира по адресу: г. Дубна, ул. К.Маркса, дом 11. Расположена на 3 этаже 4-х этажного жилого дома-брежневки. Общая площадь по ЕГРН 30,6 кв.м. (без учета балкона). Площадь жилой комнаты 18 кв.м, кухня 5,6 кв.м, санузел совмещенный. Светлая, теплая, уютная квартира с окнами на две стороны. Окна выходят на юг и запад. В квартире сделан ремонт, установлены окна ПВХ, в прихожей и на кухне линолеум, в комнате ковролин. Новая газовая плита, газовая колонка, в связи с чем всегда есть горячая вода и небольшая плата за коммунальные услуги. Вся мебель в квартире остается. Состояние - заезжай и живи. Центр левобережья, рядом вся торговая и транспортная инфраструктура. Напротив дома школа № 5, за домом детский сад. Тихий зеленый двор. Более 5 лет собственности, подходит под ипотеку. Также рассмотрим обмен на 1-комн. или 2 комн. квартиру в новом доме с нашей доплатой.