
Галина Хлупина

Консультант по недвижимости



+7(910)474-20-18



galina@prospekt-dubna.ru

№1281 г. Дубна, ул. Солнечная, д.1, Ривер Клуб

13 500 000 руб.



Категория :	Продажа
Тип :	3-х комнатные квартиры
Область :	Московская
Нас. пункт :	Дубна
Адрес :	г. Дубна, ул. Солнечная, д.1
Год постр. :	2014
Комнат :	3
Общ. площ. :	101 кв.м
Жил. площ. :	59 кв.м
Пл. кухни :	20 кв.м

-
- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Этаж : 1• Этажность : 3• Мат-л постройки : блочный• Изолир. комнаты :
изолированные комнаты• Балкон/Лоджия : 2 балкона• С/у : с/у совмещенный• Стеклопакеты : ПВХ• Счетчики воды• Счетчики газа• Мет. дверь• Тамбур | <ul style="list-style-type: none">• Стоянка• Сигнализация• Центр. отопление• Вода• Газ• Хол. вода• Канализация• Электричество• Меблирована• Евроремонт |
|--|---|

Продам отличную 3-х комнатную квартиру в Ривер Клуб. Это самый уютный и зелёный уголок г. Дубна. Московской обл., ул. Солнечная, д.1. 2014 г. постройки. Квартира расположена на 1 этаже 3-х этажного блочного дома. Общая площадь квартиры 100.9 кв.м без учёта двух балконов. Комнаты изолированные 25.3/17/16.5 кв.м. Кухня 19.7, С/у совмещённый просторный + отдельный туалет-прачечная. В квартире сделан качественный дизайнерский ремонт. Заменяли окна ПВХ. Индивидуальное газовое отопление. Новый газовый котел Протерм Гепард, заменена вся система отопления (не от застройщика), водяные теплые полы везде кроме комнат. Вода холодная центральная и канализация.(низкие коммунальные платежи). Пол ламинат и плитка, потолки натяжные во всей квартире. Дверь входная бронированная. Мебель в квартире остается (кроме обеденной группы), кухонный гарнитур сделан по индивидуальному проекту. Вся техника Bosch . Установлен счётчик на газ(оплачивается по карте через приложение). Установлены входные фильтры на воду. При входе в квартиру тамбур на две квартиры, дружные соседи. В дом заведено оптоволокно на крыше тарелка. Подвала в доме нет, дом стоит на бетонной подушке, этаж высокий , квартира теплая. Парковочное место с видеонаблюдением. Управляющая компания Ривер Клуб. В шаговой доступности 3 мин. остановка, до центра города 15 мин на автобусе, 100 м до р. Дубна, собственный пляж, зона барбекю, спортивные площадки. Все для Вашего комфортного проживания.