
Суриков Алексей

консультант по недвижимости



+7(995)895-86-07



surikov@prospekt-dubna.ru

**№1273 Дом Московская область, Талдомский р-н,
д. Филлипово, СНТ Сокол**

900 000 руб.



Категория :	Продажа
Тип :	Дачи
Область :	Московская
Нас. пункт :	д.Филлипово, Талдомский р-н
Адрес :	СНТ Сокол, д. Филлипово, Талдомский р-н, Московская Область
Комнат :	3
S участка (сот.) :	6
Общ. площ. :	60 кв.м
Жил. площ. :	50 кв.м
Пл. кухни :	7 кв.м

-
- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Этажность : 2• Мат-л постройки :
деревянный• С/у : с/у на улице• С/Т : СНТ Сокол• Назначение : садоводство | <ul style="list-style-type: none">• Хоз. постройки• Садовые кусты и деревья• Электроплита• Электричество• Меблирована |
|---|--|

Скоро снова лето - Купи дачу на следующий сезон!

Продаётся участок с домом по адресу Московская обл,Талдомский р-н, СНТ «Сокол». Недорого!

Участок 6 соток+ 2 сотки в аренде, категория земель- сельхозка, назначение снт. Участок ровный прямоугольной формы, ухожен, есть плодово-ягодные насаждения, по периметру забор. Позади участка грибной лес.

На участке имеется двухэтажный деревянный дом с мансардой площадью 60,1 кв.м, сарай. Внутри дома: веранда, 2 комнаты 14+16 кв.м на первом и 1 комната- 20 кв.м на втором этаже. Вся мебель остается! Коммуникации: Электричество 1 фаза мощность 5 кВт, летний водопровод и на территории СНТ имеется колонка с питьевой водой. СНТ находится в 1,5 км от ж/д платформы 119 км(30 мин пешком или 5 мин на машине) и Дмитровского шоссе, круглогодичный подъезд к участку. На СНТ имеется магазин. СНТ Сокол охраняется, на данный момент оборудуются ворота с электронными пропусками.

Природа со всеми лесными запасами, летний отдых на чистом воздухе гарантированы.

На участке сделано межевание, домик в собственности. кад номер участка: 50:01:0040218:136. Один взрослый собственник, документы готовы к сделке. Показ в любое удобное для Вас время!

