

Елена Широкина

Консультант по недвижимости



+7(906)742-38-32



info@prospekt-dubna.ru

№1272 2-х комнатная квартира г. Дубна, ул. Понтекорво, д.6

13 000 000 руб.



Категория :	Продажа
Тип :	2-х комнатные квартиры
Область :	Московская
Нас. пункт :	Дубна
Адрес :	г. Дубна, ул. Понтекорво, д.6
Год постр. :	2008
Комнат :	2
Общ. площ. :	70 кв.м
Жил. площ. :	34 кв.м
Пл. кухни :	14 кв.м

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Этаж : 14• Этажность : 18• Мат-л постройки : монолитно-кирпичный• Расположение : панорамный вид• Изолир. комнат : смежно-изолированные• Балкон/Лоджия : лоджия застеклена• С/у : с/у совмещенный• Стеклопакеты : ПВХ• Счетчики воды• Мет. дверь• Тамбур | <ul style="list-style-type: none">• Домофон• Стоянка• Центр. отопление• Вода• Хол. вода• Гор. вода• Электроплита• Электричество• Меблирована• Евроремонт• Грузовой лифт |
|---|---|

Продается видовая 2-х комнатная квартира по адресу: г. Дубна, ул. академика Б.М.Понтекорво, дом 6. Расположена на 14 этаже 18-ти этажного жилого дома, ЖК “Фрегаты” 2008 года постройки. Общая площадь по ЕГРН 70,1 кв.м. (без учета лоджии), по тех.паспорту 73,6 кв.м. Площадь жилых комнат 20,6 и 13,8, кухня 13,6 кв.м. В квартире сделан качественный ремонт с небольшой перепланировкой (на плане выделено зеленым цветом). Одна комната проходная. Большой совмещенный санузел 6,5 кв.м. с гидромассажной ванной. В жилых комнатах установлены кондиционеры. В квартире остается вся мебель в кухне вместе с холодильником, все шкафы. Остальная мебель по договоренности.

Из окон открывается живописный вид на р.Волгу и город. Чистый зеленый подъезд с консьержем, цветами и тремя лифтами. Дом расположен в престижном районе “Черная речка”, до набережной р. Волга - 3 мин. пешком, до хвойного леса с прогулочной зоной - 5 мин. пешком, до знаменитого Пика Тяпкина - 10 мин. пешком.

Вся торговая и транспортная инфраструктура, школы, садики, фитнес-центр, скейт-парк в шаговой доступности. Рядом находится крытый многоуровневый паркинг. Тихое спокойное место вдали от шумных дорог.

2 совершеннолетних собственника, подходит под ипотеку.
