

---

**Елена Широкина**

Консультант по недвижимости



+7(906)742-38-32



info@prospekt-dubna.ru

---

**№1222 2-комнатная квартира, г. Дубна, ул.  
Центральная, д.20**

**5 100 000 руб.**



Категория :	<b>Продажа</b>
Тип :	<b>2-х комнатные квартиры</b>
Область :	<b>Московская</b>
Нас. пункт :	<b>Дубна</b>
Адрес :	<b>г. Дубна, ул. Центральная, д.20</b>
Комнат :	<b>2</b>
Общ. площ. :	<b>43 кв.м</b>
Жил. площ. :	<b>30 кв.м</b>
Пл. кухни :	<b>6 кв.м</b>

- 
- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Этаж : 3</b></li><li>• <b>Этажность : 4</b></li><li>• <b>Мат-л постройки : кирпич</b></li><li>• <b>Изолир. комнат : смежные комнаты</b></li><li>• <b>Балкон/Лоджия : балкон застеклен</b></li><li>• <b>С/у : с/у совмещен</b></li><li>• <b>Стеклопакеты : ПВХ</b></li><li>• <b>Счетчики воды</b></li><li>• <b>Газ. колонка</b></li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Мет. дверь</b></li><li>• <b>Кладовка</b></li><li>• <b>Центр. отопление</b></li><li>• <b>Вода</b></li><li>• <b>Газ</b></li><li>• <b>Хол. вода</b></li><li>• <b>Канализация</b></li><li>• <b>Электричество</b></li><li>• <b>Меблирована</b></li></ul> |
|---|--|

Квартира для быстрого заезда.

Продается 2-х комнатная квартира , район Левый берег. Московская обл., г.Дубна ул. Центральная д.20. на 3 этаже 4-х этажного кирпичного дома,

Площадь 42,5 кв.м.по ЕГРН ; комнаты смежные 17,5 и 12,7 кв.м. кухня 5,6 кв.м, в прихожей есть кладовочка, с/у объединен. , Балкон застеклен.

Квартира очень теплая, светлая, чистая, требуется косметический ремонт. Окна ПВХ качественные и открываются обе створки. На кухне пол-плитка в комнатах- ламинат. Стены обои. На кухне газовая колонка- вы всегда будете с горячей водой. В квартире остается вся мебель и техника, кроме телевизора в гостиной.

Рядом с домом в шаговой доступности вся инфраструктура: школа №3, поликлиника детская и взрослая, магазины, рынок, банк. Автобусные остановки в 50 метрах от дома. 10 мин езды до пляжа реки Волга. Летний и зимний отдых, водные виды спорта, рыбалка.

Отличный вариант для сдачи в аренду.

Юридически 1 взрослый собственник. Без долгов и без обременений. Продажа свободная.

---

---