

Елена Широкина

Консультант по недвижимости



+7(906)742-38-32



info@prospekt-dubna.ru

№1185 Дом 101 кв.м и участок, Кимрский район, СТ Медик-2

6 200 000 руб.



Категория :	Продажа
Тип :	Дома
Область :	Тверская
Нас. пункт :	Кимры
Адрес :	Тверская область, Кимрский район, СТ Медик-2
S участка (сот.) :	4
Общ. площ. :	101 кв.м
Жил. площ. :	59 кв.м
Пл. кухни :	22 кв.м

- Этажность : 2
- Мат-л постройки :
керамзитобетонные блоки
- С/у : **санузел раздельный**
- Стеклопакеты : **ПВХ**
- С/Т : **СТ Медик-2**
- Коммуникации : **эл-во, вода, отопление, септик**
- **Мет. дверь**
- **Стойка**
- **Вода**
- **Канализация**
- **Хоз. постройки**
- **Садовые кусты и деревья**
- **Электроплита**
- **Электричество**
- **Септик**
- **Колодец**
- **Ландшафтный дизайн**
- **Меблирована**
- **Ламинат**
- **Теплый пол**

Продается Дом 101м2 для постоянного проживания на участке 4 сот. снт. Медик-2 рядом с снт Сатурн-1.

Участок: На территории дом, хоз.блок утепленный с 2-х сторон вагонка(можно сделать баню), беседка, по периметру забор, стоянка на 2-3машины, небольшой огород, теплица, клумбы, цветники, газон, дренажная система, ландшафтный дизайн.

Дом 2-х этажный, площадью 101м2. На первом этаже: кухня-столовая 21.5 кв.м гостинная 20.9 кв.м. , тамбур 5.3м2, гардеробная 8м2, санузел раздельный. На втором этаже комнаты 17,3 и 21 кв.м.

Дом в отличном состоянии. Можно проживать круглогодично. Построен из керамзитобетонных блоков, фундамент плита ростверк вниз, окна пвх, снаружи отделка сайдингом. Первый этаж теплый водяной пол и батареи, 2-ой этаж батареи. Отопление от электрического котла.

В цену входит мебель и техника - кухонный гарнитур, стол обеденный, стулья, посудомоечная машина, плита, вытяжка, сантехника, котел, бойлер, наполнение в гардеробной. На втором этаже кровать 2х спальная, диван и кресло, светильники и шторы.

Коммуникации: Отопление дровяное или электричеством. Вода - колодец + скважина. Интернет и телевидение Телеком МПК. Электрический бойлер на 80литров, душевой отсек, септик, электричество 10 кВт.

Изюминка этого дома - эксклюзивные изразцовые камин и печь, которые создают неповторимый уют и атмосферу тепла и покоя в доме.

Инфраструктура: Подъезд круглогодично. С/т охраняется в осенне-зимний период.

2 км от г.Дубна. В 5мин.ходьбы озеро с песчаным пляжем, рядом лес и магазин продуктовый.

И дом и участок в собственности. Один собственник более 5-ти лет. Дом назначение нежилой, но без проблем можно перевести в жилой. Звоните- покажем быстро.
