

---

**Галина Хлупина**

Консультант по недвижимости



+7(910)474-20-18



galina@prospekt-dubna.ru

---

## №1145 2-х комнатная квартира г. Дубна , ул. Жолио-Кюри, д.1

**5 200 000 руб.**



Категория :	<b>Продажа</b>
Тип :	<b>2-х комнатные квартиры</b>
Область :	<b>Московская</b>
Нас. пункт :	<b>Дубна</b>
Адрес :	<b>г. Дубна, ул. Жолио-Кюри, д.1</b>
Комнат :	<b>2</b>
Общ. площ. :	<b>48 кв.м</b>
Жил. площ. :	<b>31 кв.м</b>
Пл. кухни :	<b>7 кв.м</b>

- 
- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Этаж : <b>2</b></li><li>• Этажность : <b>2</b></li><li>• Мат-л постройки : <b>кирпичный</b></li><li>• Изолир. комнат : <b>изолированные</b></li><li>• Балкон/Лоджия : <b>нет</b></li><li>• С/у : <b>совмещенный с/у</b></li><li>• Счетчики воды</li><li>• Мет. дверь</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Газ</li><li>• Хол. вода</li><li>• Гор. вода</li><li>• Канализация</li><li>• Погреб/Подвал</li><li>• Электричество</li><li>• В собственности более 3х лет</li><li>• Сталинка</li></ul> |
|--|---|

Продам отличную 2-х комнатную «сталинку» г. Дубна, Московская. обл., ул. Жолио Кюри, д.1 Квартира расположена на 2-ом этаже 2-х этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры 47.7 кв.м. комнаты отдельные 16.1 кв.м. с эркером/ 15.2 кв.м. два окна, кухня 7.2 кв.м. с/у совмещенный. Балкона нет. Высота потолка 3 м. Квартира в жилом состоянии, на кухне окно ПВХ. Плита газовая. Мебель по желанию остается. Новая входная дверь. Во дворе дома кирпичный сарай. Дом расположен в центре района Институтская часть- самый зеленый и спокойный район города. В шаговой доступности набережная и пляж р. Волга. Школы и детские сады, поликлиника, музыкальная и художественная школы. Вокзал. Отличное место для постоянного проживания и как дачный вариант для отдыха. Документы готовы, больше 3-х лет в собственности, 1 собственник, никто не зарегистрирован. Свободная продажа.