

---

**Елена Широкина**

Консультант по недвижимости



+7(906)742-38-32



info@prospekt-dubna.ru

---

## №1128 Участок с домом Талдомский район, СНТ

**800 000 руб.**

### Сокол



Категория :

Тип :

Область :

Нас. пункт :

Адрес :

Комнат :

S участка (сот.) :

**Продажа**

**Садовые участки**

**Московская**

**д.Филиппово, Талдомский р-н**

**Талдомский район, СНТ Сокол**

**2**

**6**

- 
- **Этаж : 1**
  - **Мат-л постройки : дерево**
  - **Коммуникации :  
Электричество, летний  
водопровод, колонка с  
водой, охрана**

- **Вода**
- **Садовые кусты и деревья**
- **Электричество**

### Скоро снова лето - Купи дачу на следующий сезон!

Продаётся участок с домом по адресу Московская обл,Талдомский р-н, СНТ «Сокол».

Участок 6 соток+ 2 сотки в аренде, категория земель- сельхозка, назначение снт. Участок ровный прямоугольной формы, ухожен, есть плодово-ягодные насаждения, по периметру забор. Позади участка грибной лес.

На участке имеется двухэтажный деревянный дом с мансардой площадью 60,1 кв.м, сарай. Внутри дома: веранда, 2 комнаты 14+16 кв.м на первом и 1 комната- 20 кв.м на втором этаже. Вся мебель остается! Коммуникации: Электричество 1 фаза мощность 5 кВт, летний водопровод и на территории СНТ имеется колонка с питьевой водой. СНТ находится в 1,5 км от ж/д платформы 119 км(30 мин пешком или 5 мин на машине) и Дмитровского шоссе, круглогодичный подъезд к участку. На СНТ имеется магазин. СНТ Сокол охраняется, на данный момент оборудуются ворота с электронными пропусками.

Природа со всеми лесными запасами, летний отдых на чистом воздухе гарантированы.

На участке сделано межевание, домик в собственности. кад номер участка: 50:01:0040218:136.

Один взрослый собственник, документы готовы к сделке. Показ в любое удобное для Вас время!

---