

**Елена Широкина**

Консультант по недвижимости



+7(906)742-38-32



info@prospekt-dubna.ru

## №1065 1-комнатная квартира, Кимрский р-н, д.Малое Василево, ул.Комсомольская, д.1Б

**700 000 руб.**



Категория :

**Продажа**

Тип :

**1-комнатные квартиры**

Область :

**Тверская**

Нас. пункт :

**д.Малое Василево**

Адрес :

**Тверская обл, Кимрский р-н, пос.  
Малое Василево,  
ул.Комсомольская, д. 1-б**

Комнат :

**1**

Общ. площ. :

**40 кв.м**

Жил. площ. :

**18 кв.м**

Пл. кухни :

**10 кв.м**

- Этаж : **3**
- Этажность : **4**
- Мат-л постройки : **кирпич**
- Расположение : **угловая**
- Изолир. комнат :  
**изолированная**
- Балкон/Лоджия : **Балкон**
- С/у : **раздельный**
- Стеклопакеты : **дерево**
- Счетчики воды
- **Мет. дверь**
- **Вода**
- **Газ**
- **Хол. вода**
- **Гор. вода**
- **Канализация**
- **Электричество**
- **Требует ремонта**

Продается просторная и светлая 1-комнатная квартира с удобствами в тихом малонаселенном поселке в экологически чистом районе. Недорого. Тверская обл, Кимрский р-н, пос. Малое Василево, ул.Комсомольская, д. 1-б. Квартира на 3-м этаже 4-х этажного кирпичного дома.

Площадь общая 40,3 кв.м по ЕГРН 39,6 кв.м. кухня 9,9 кв.м, комната 17,6 кв.м, санузел раздельный, балкон не застеклен.

В квартире требуется ремонт, можно сделать все по своему вкусу. Установлены счетчики на воду. Квартира на лестничной клетке одна, без соседей. Коммуналка летом в 4 раза дешевле чем зимой.

Рядом в шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: в 5-ти мин ходьбы 3 магазина, школа, детский сад, дом культуры, почта, очень красивая церковь, автобусная остановка. Недалеко река Малая Пудица, грибной и ягодный лес. Экологически чистое и тихое место вдали от мегаполисов и суеты.

пос. Малое Василево- городского типа, население 2000 человек. Расположен в 10 км. от с.Ильинское, 20 км от г.Кимры, 45 км от г.Дубна, 150 км от г.Москва, 80 км от областного центра г.Тверь.

Если вы хотите тишины и уединения, отдыхать на свежем воздухе, рыбачить, собирать грибы и ягоды, а зимой кататься

---

на лыжах - то эта квартира для ВАС.

Показы в любое удобное время, можно Онлайн.

Один собственник, никто не прописан. Документы готовы к сделке. Подходит под ипотеку и материнский капитал.

---