

Елена Широкина

Консультант по недвижимости



+7(906)742-38-32



info@prospekt-dubna.ru

№990 Участок 15 сот недалеко от Волги д.Соболево

1 980 000 руб.



Категория :	Продажа
Тип :	Земельные участки
Область :	Тверская
Нас. пункт :	д.Соболево
Адрес :	Кимрский район
Год постр. :	2015
Комнат :	2
S участка (сот.) :	15
Общ. площ. :	48 кв.м
Жил. площ. :	17 кв.м
Пл. кухни :	16 кв.м

- Этаж : **1**
- Этажность : **1**
- Мат-л постройки :
Дерево+сендвичпанели
- Изолир. комнат :
изолированные
- С/у : **На улице**
- Стеклопакеты : **ПВХ**
- Коммуникации :
**Электричество, колодец,
интернет**
- Назначение : **Сельхозка+
ЛПХ**
- **Мет. дверь**
- **Стоянка**
- **Вода**
- **Хоз. постройки**
- **Электричество**
- **Колодец**
- **Меблирована**
- **В собственности более 3х лет**

ссылка на ролик: <https://youtu.be/UHqBwQ9UChc>

Продаю участок 15 соток , Тверская обл, Кимрский р-н, д.Соболево. Участок категория: Земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование Для ведения личного подсобного хозяйства. Межевание сделано. Кадастровый № 69:14:0000024:2067.

На участке расположен утепленный гостевой одноэтажный дом 48,1 кв.м. Кухня 16 кв.м и комната 17кв.м + открытая терраса. Материал гостевого дома: часть деревянный, часть из панелей USB, весь обшит металлосайдингом. Крыша металлочерепица. Домик свежей постройки, полностью укомплектован всей необходимой мебелью и техникой. Остаётся практически все! Имеется хозблок.

Коммуникации: Подведено электричество 15 кВт., колодец 10 колец с итальянской насосной станцией. Вода выведена в гостевой дом. Туалет на улице, летний душ с подогревом воды.

На участке имеется бетонированная стоянка для 3-х автомашин, забор профлист по всему периметру . На участок 2 въезда: откатные ворота шириной 5,5 метра и обычные ворота для подвоза стройматериалов. Имеется свайный фундамент под жилой дом размером 13 x 11м. , и свайный фундамент под баню размером 7 x 7 м.

Фруктово-ягодные насаждения: яблони, слива, вишня, смородина, крыжовник, жимолость, барбарис, хвойные.

Уникальное расположение в тихом обжитом месте рядом с природой. Лес, река Волга в 10 мин пешком и озеро. Участок ухожен, круглогодичный подъезд. Все соседи строятся, в 2-х домах на улице живут постоянно.

До города Дубна 7 км. От Москвы 127 км по Дмитровскому шоссе.

Звоните, покажем быстро. Возможен онлайн показ.

Недорого
