

---

**Елена Широкина**

Консультант по недвижимости



+7(906)742-38-32



info@prospekt-dubna.ru

---

## № 980 Дубна 1-ка Боголюбова д.6

**3 400 000 руб.**



Категория :	<b>Продажа</b>
Тип :	<b>1-комнатные квартиры</b>
Область :	<b>Московская</b>
Нас. пункт :	<b>Дубна</b>
Адрес :	<b>пр-т Боголюбова д.6</b>
Год постр. :	<b>1976</b>
Комнат :	<b>1</b>
Общ. площ. :	<b>40 кв.м</b>
Жил. площ. :	<b>19 кв.м</b>
Пл. кухни :	<b>9 кв.м</b>

- 
- |  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Этаж : 5</b></li><li>• <b>Этажность : 14</b></li><li>• <b>Мат-л постройки : кирпич</b></li><li>• <b>Расположение : не угловая</b></li><li>• <b>Балкон/Лоджия : Лоджия</b></li><li>• <b>С/у : раздельный</b></li><li>• <b>Стеклопакеты : дерево</b></li><li>• <b>Счетчики воды</b></li><li>• <b>Мет. дверь</b></li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Домофон</b></li><li>• <b>Центр. отопление</b></li><li>• <b>Газ</b></li><li>• <b>Хол. вода</b></li><li>• <b>Гор. вода</b></li><li>• <b>Канализация</b></li><li>• <b>Электричество</b></li><li>• <b>Паркет</b></li><li>• <b>Грузовой лифт</b></li></ul> |
|--|--|

Продается 1-комн квартира г. Дубна, пр-т . Боголюбова д.6, 5 этаж 14-ти этажного кирпичного дома. Площадь 39,9кв.м , комната 19 кв.м, кухня 8,6 кв.м, с/у раздельный, Лоджия 7 кв.м . Дом 1976 года.

Квартира в среднем жилом состоянии. Требуется косметический ремонт и замена окон. Потолок натяжной, в комнате пол паркетный отциклеван, установлены счетчики на воду. Плита газовая.

Квартира теплая, солнечная, из окна прекрасный вид на лес. Отличный этаж. Тамбур на 4 квартиры. Новые лифты, один из них музыкальный. около подъезда установлено видеонаблюдение. Дом расположен в микрорайоне Черная речка. В шаговой доступности продуктовые магазины, детский сад, аптека, автобусная остановка, библиотека, фитнес клуб, кафе, стадион, набережная реки Волга, Лесопарковая зона с большим сосновым лесом (ПикТяпкина-горка для катания).

Один собственник, без перепланировок.