

---

**Ирина Драгункина**

Консультант по недвижимости



+7(968)383-68-51

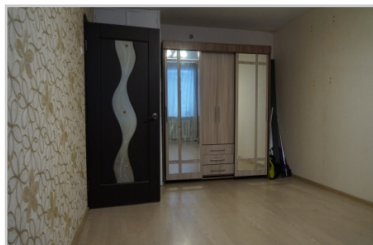


irina@prospekt-dubna.ru

---

**№958 Дубна 1-ка ул.Центральная д.13а**

**2 200 000 руб.**



Категория :	<b>Продажа</b>
Тип :	<b>1-комнатные квартиры</b>
Область :	<b>Московская</b>
Нас. пункт :	<b>Дубна</b>
Адрес :	<b>ул.Центральная д.13а</b>
Год постр. :	<b>1971</b>
Комнат :	<b>1</b>
Общ. площ. :	<b>31 кв.м</b>
Жил. площ. :	<b>17 кв.м</b>
Пл. кухни :	<b>6 кв.м</b>

- 
- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Этаж : 1</b></li><li>• <b>Этажность : 5</b></li><li>• <b>Мат-л постройки : кирпич</b></li><li>• <b>Расположение : не угловая</b></li><li>• <b>С/у : раздельный</b></li><li>• <b>Стеклопакеты : ПВХ</b></li><li>• <b>Кладовка</b></li><li>• <b>Центр. отопление</b></li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Газ</b></li><li>• <b>Хол. вода</b></li><li>• <b>Гор. вода</b></li><li>• <b>Канализация</b></li><li>• <b>Погреб/Подвал</b></li><li>• <b>Электричество</b></li><li>• <b>Меблирована</b></li><li>• <b>В собственности более 3х лет</b></li></ul> |
|---|--|

Продаю уютную однокомнатную квартиру на ЛБ г. Дубна, ул. Центральная, д. 13а на 1-ом этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Общая площадь 30 кв. м, комната 17,2 (есть встроенный шкаф), кухня 5,2 кв. м., с/у раздельный. Окна ПВХ, счетчики на воду, пол - ламинат, входная дверь – металлическая. Квартира светлая и теплая, бонусом к квартире - кладовка в подвале. В подъезде сделан косметический ремонт, установлен домофон. Соседи доброжелательные. В квартире остается кухонный гарнитур и шкаф для одежды.

Дом расположен в центре Левобережья, рядом находятся рынок, магазины, школы, детские сады, поликлиника, в 10 мин. ходьбы лесопарковая зона.

Квартира в собственности более 3-х лет, один собственник. Отлично подходит под ипотеку, сертификаты, мат. капитал. Поможем оформить ипотеку со скидкой 0,3%.