

---

**Галина Хлупина**

Консультант по недвижимости



+7(910)474-20-18



galina@prospekt-dubna.ru

---

## №889 Дубна продажа помещения 146кв.м пр-т Боголюбова 15

**5 000 000 руб.**



Категория :	<b>Продажа</b>
Тип :	<b>Коммерческие помещения</b>
Область :	<b>Московская</b>
Нас. пункт :	<b>Дубна</b>
Адрес :	<b>пр-т Боголюбова д.15</b>
Комнат :	<b>5</b>
Общ. площ. :	<b>146 кв.м</b>

- 
- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Этажность : <b>10</b></li><li>• Мат-л постройки : <b>кирпич</b></li><li>• С/у : <b>совмещен</b></li><li>• Назначение : <b>нежилое</b></li><li>• Счетчики воды</li><li>• Мет. дверь</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Центр. отопление</b></li><li>• <b>Хол. вода</b></li><li>• <b>Гор. вода</b></li><li>• <b>Канализация</b></li><li>• <b>Электричество</b></li></ul> |
|--|---|

Продам **ГОТОВЫЙ БИЗНЕС**. Помещение нежилое 146.5 кв.м. г. Дубна, пр-кт Боголюбова, д.15. Помещение расположено в подвале 9-ти этажного кирпичного дома. Вход отдельный. Три комнаты 38.1 кв.м, 67.7 кв.м., 34.5 кв.м. все комнаты изолированы и имеют отдельный вход. 1 туалет. В двух комнатах выведена мокрая точка. Есть кладовка. Во всем помещении сделан качественный ремонт. На сегодняшний день все помещения сданы в долгосрочную аренду. Счетчики на воду и электричество установлены. Прямой договор с огэ оияи и мосэнергосбыт. Выделено 25 кВт Вытяжка приточная. Дом расположен в центре района Черная речка. Высокий пешеходный трафик. Рядом банки, Торговые центры, Парк семейного отдыха. Парковка. Автобусные остановки. Показ в любое удобное для Вас время по **ЗВОНКУ**