

---

**Светлана Ерёмина**

Консультант по недвижимости



+7(916)669-83-68



svetlana@prospekt-dubna.ru

---

**№ 708 Дубна 3-ка Энтузиастов д.11 корп 6**

**4 700 000 руб.**



Категория :	<b>Продажа/Обмен</b>
Тип :	<b>3-х комнатные квартиры</b>
Область :	<b>Московская</b>
Нас. пункт :	<b>Дубна</b>
Адрес :	<b>ул.Энтузиастов д.11 корп. 6</b>
Год постр. :	<b>1976</b>
Комнат :	<b>3</b>
Общ. площ. :	<b>62 кв.м</b>
Жил. площ. :	<b>37 кв.м</b>
Пл. кухни :	<b>8 кв.м</b>

- 
- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Этаж : 3</b></li><li>• <b>Этажность : 9</b></li><li>• <b>Мат-л постройки : кирпич</b></li><li>• <b>Расположение : не угловая</b></li><li>• <b>Изолир. комнат : изолированные</b></li><li>• <b>Балкон/Лоджия : Лоджия застеклена</b></li><li>• <b>С/у : отдельный</b></li><li>• <b>Стеклопакеты : ПВХ +дерево</b></li><li>• <b>Счетчики воды</b></li><li>• <b>Мет. дверь</b></li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Кладовка</b></li><li>• <b>Домофон</b></li><li>• <b>Центр. отопление</b></li><li>• <b>Газ</b></li><li>• <b>Хол. вода</b></li><li>• <b>Гор. вода</b></li><li>• <b>Канализация</b></li><li>• <b>Электричество</b></li><li>• <b>В собственности более 3х лет</b></li></ul> |
|--|---|

Продаю (меняю) 3-комнатную квартиру в центре Дубны, ул.Энтузиастов, дом 11, корпус 6 на 3 этаже 9-ти этажного кирпичного дома. Распашонка. Общая площадь квартиры 62,2 кв.м., жилая 36,7 кв.м., все комнаты изолированные 7,8/12,4/16,5 кв.м. Кухня 8 кв.м. Большая застекленная лоджия на две комнаты. Квартира в хорошем состоянии. На кухне окно ПВХ, ламинат в коридоре и в большой комнате. Раздельный санузел. В ванной пол выложен плиткой, стены обшиты пластиковыми панелями, новая сантехника, установлены счетчики на воду. Кухонный гарнитур в подарок. Дом расположен вдали от проезжей части, окружен зеленью, вся инфраструктура в шаговой доступности: поликлиника, парк, магазины, банки, школа, детский сад, бассейн. Мена на двушку в районе Большой Волги. Рассмотрим все варианты. Звоните.