
Галина Хлупина

Консультант по недвижимости



+7(910)474-20-18



galina@prospekt-dubna.ru

№675 Помещение Дубна Боголюбова 15

17 000 000 руб.



Категория :

Продажа

Тип :

Коммерческие помещения

Область :

Московская

Нас. пункт :

Дубна

Адрес :

Боголюбова 15

Комнат :

8

Общ. площ. :

476 кв.м

-
- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Этаж : 0,1• Этажность : 9• Мат-л постройки : кирпич• Изолир. комнат : смежно-изолированные• С/у : 2 санузла• Стеклопакеты : ПВХ• Коммуникации :
Электричество, вода, отопление, канализация• Назначение : нежилое | <ul style="list-style-type: none">• Счетчики воды• Мет. дверь• Кладовка• Центр. отопление• Хол. вода• Гор. вода• Канализация• Электричество |
|--|--|

Продам нежилое помещение 476 кв.м. г. Дубна, Московская обл., п-кт Боголюбова, д.15. Торговый Центр «АРКА». Помещение расположено на 1 этаже + подвальное помещение в жилом 9-ти этажном кирпичном доме. 1 –ый этаж имеет два входа : один с п-кта Боголюбова –главный вход с крыльцом , второй вход со двора(подходит под разгрузку), 4 торговых зала и 4 комнат с отдельным входом, высота потолка 3.4 м. В подвальном помещении 2 санузла, помещение для сауны и душевая, комната отдыха, кабинет –кухня, подсобные помещения, три торговых зала. Электричество 45 кВт, отопление центральное , вытяжка приточно-вытяжная и принудительная, вода городская, счетчики на воду и отопление установлены., высота потолка 2.65 м. Есть грузовой лифт. Помещение полностью с отделкой, практически все сдано в аренду – ГОТОВЫЙ БИЗНЕС. Дом расположен в ЦЕНТРЕ города район Черная речка, высокий пешеходный трафик, рядом автобусные остановки, парковки для машин, Парк семейного отдыха на Озере, «Сбербанк», Почта России, до вокзала Большая Волга 2 остановки.