
Наталья Алфименкова

Консультант по недвижимости



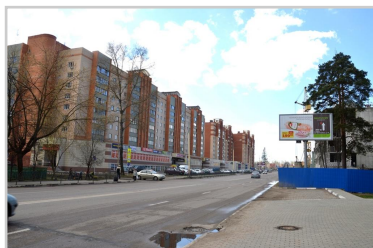
+7(985)649-17-23



natalya@prospekt-dubna.ru

**№585 Дубна помещение 270кв.м в аренду 1
линия, пр-т Боголюбова д.43**

148 500 руб.



Категория :
Тип :
Область :
Нас. пункт :
Адрес :
Год постр. :
Общ. площ. :

Аренда
Коммерческие помещения
Московская
Дубна
пр-т Боголюбова д.43
2010
270 кв.м

-
- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Этаж : 1• Этажность : 9• Мат-л постройки : кирпич• Расположение : не угловая• Изолир. комнат : смежно-изолированные• С/у : совмещен• Стеклопакеты : ПВХ• Счетчики воды• Мет. дверь | <ul style="list-style-type: none">• Тамбур• Стоянка• Сигнализация• Центр. отопление• Хол. вода• Гор. вода• Канализация• Электричество• В собственности более 3х лет |
|--|---|

Сдаю нежилое помещение, площадь 270,2 кв.м. 550руб/кв.м.

Московская обл., г.Дубна, проспект Боголюбова д.43.

Новостройка, 1 этаж

Вход с проспекта Боголюбова

Очень хорошая проходимость

Назначение: Торговые площади, офис, спорт, досуг, учебно-выставочный комплекс, отдых и т.д.

Отделка:

- · Полы: плитка
- · Потолки: подвесные системы « амстронг»
- · Стены: гипсокартон

Тех. характеристики

-
- · Мощность 50 кВт
 - · Вода, канализация
 - · Вентиляция
 - · Кондиционирование
 - · Пожарная сигнализация
 - · Тревожная кнопка

Расположение:

- · Вход в помещение с центральной улицы города: **проспект Боголюбова**
- · Есть автостоянка на 10-15 автомобилей.
- · Рядом 300м, Ж/Д вокзал (станция Большая Волга)
- · развитая транспортная сеть

Описание местности:

- · Наугоград Дубна – жемчужина Московской области.
- · Три реки: Волга, Дубна и Сестра, канал им.Москвы и Московское море;

Вокруг города расположены хвойные и смешанные леса;

- · развитая инфраструктура: детские сады, школы, городская поликлиника, аптеки, автобусные остановки, магазины, рестораны, церковь, зона отдыха.